



3年間のモデルハウス期間を終えた、

セキスイハイム® の土地付き1戸建て住宅



エコスクエア尾上町今福〈5号地モデルハウス〉を、

1名様にお譲りいたします。

※お申込み者多数の場合は抽選となります。

販売価格 ~~3,582~~ 万円 (消費税10%込)

販売価格

2,980 万円 (消費税10%込)

(旧価格:2020年8月15日 新価格:2021年1月9日)

600 万円の
**PRICE
DOWN**

※物件概要・お申込み方法・現地案内図の詳細は裏面をご覧ください。

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ



開放感あふれる
約21畳の広々LDK。
セキスイハイムの木の家。



必ず事前にWEBで来場日時予約をしてから受付会場にお越しください。

受付開催日

2021年 9/9(土)・10/10(日)・11/11(月祝)・16(土)・17(日)
23(土)・24(日)・30(土)・31(日)

受付時間

AM10:00 ~ PM4:00

受付会場

エコスクエア
尾上町今福 5号地モデルハウス(加古川市)

お問い合わせ先

TEL.079-299-8163 | セキスイハイム山陽 総合企画室
AM10:00~PM6:00 (毎週火・水曜日休)

WEB事前来場予約特典



▲事前来場予約はこちら

左記QRコードから事前来場予約していただくと
期間中20組様に

**エビスビール
プレゼント!!**

(350ml)
6缶
パック



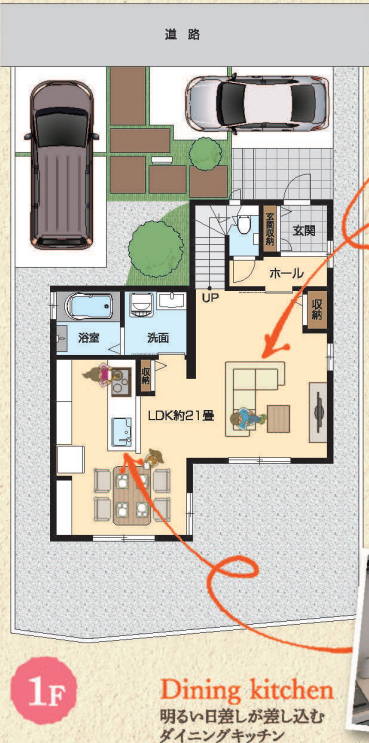
※当社展示場へのご来場、当社分譲地のご見学、当社イベントへのご参加が初めての方がプレゼントの対象となります。※ご家族お1組様につき、1セット差し上げます。※数に限りがございます。品切れの際はご了承ください。※写真はイメージです。

※サッポロビールホームページより

3年間のモデルハウス期間を終えた、 セキスイハイム®の土地付き1戸建て住宅を1名様にお譲りいたします。

※お申込み者多数の場合は抽選となります。

約21畳の広々LDKのある、
開放感あふれる住まい。



Living room
広いお庭が見える
自然とつながるリビング



Master bedroom
大容量のウォークイン
クローゼットを備えた主寝室



1F Dining kitchen
明るい日差しが差し込む
ダイニングキッチン



Attic storage
多目的に使える
屋根裏収納

エコスクエア
尾上町今福 5号地

GRAND TO YOU

■敷地面積/171.70㎡(51.93坪) ■1階床面積/51.56㎡(15.59坪)
■延床面積/103.12㎡(31.19坪) ■2階床面積/51.56㎡(15.59坪)

巨大地盤でも強い
2×6工法

長寿命外壁
磁器タイル外壁

高性能換気システム
空気工房

オール電化仕様
IHヒーター+エコキュート

販売価格 ~~3,582~~ 万円 (消費税10%)

PRICE DOWN

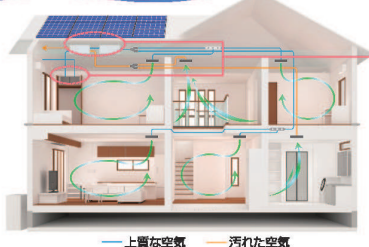
販売価格 **2,980** 万円 (消費税10%込)

(旧価格:2020年8月15日 新価格:2021年1月9日)

※内観写真は2020年12月に撮影したものです。
※図面内の家具調度品、車などはイメージです。価格に含まれておりません。

空気工房

一年中、家じゅう上質で快適な空気をお届けします。



空気工房 (全館換気システム)

空気を循環させる
換気ユニット

高性能フィルターと熱交換
換気扇、除湿・加湿ユニット
により、清潔で健康的な空
気環境をつくりだします。

各居室へ
送風

全館換気システム

空気工房

◎空気工房で、快適で健康的な暮らしに変わります。

春 高性能3層フィルターが大活躍！
花粉症の予防に役立ちます。

夏 湿度が抑えられているからエアコンの設置温度も下げ過ぎないで大丈夫。

梅雨 換気しながら除湿もできる！
お部屋の湿度を常に快適に保ちます。

冬 加温換気機能で暖房の冷え込みを緩和。

早起き！
お部屋の湿度を常に快適に保ちます。

お申込み方法

必ず事前に来場日時を予約してから
受付会場にお越しください

受付開催日時 各日 AM 10:00～PM 4:00

2021年 1/9(土)・10(日)・11(月)・16(土)・17(日)
23(土)・24(日)・30(土)・31(日)

受付会場 エコスクエア尾上町今福
5号地モデルハウス(加古川市)

事前来場予約は
こちらから

2021年1月 受付期間カレンダー

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	2/1	2/2	2/3	2/4	2/5	2/6

お問い合わせ先 **TEL.079-299-8163**
セキスイハイム山陽 総合企画部/AM10:00～PM6:00 (毎週火・水曜日休)

●今回お譲りする物件は、エコスクエア尾上町今福(5号地)のプランナー・V・3年間(2018年1月～2020年12月)モデルハウスとして使用しています(2021年1月時点)。譲渡価格は2,980万円(消費税10%込)です。お申込みは、上記の受付会場で行ないます(事前に来場日時を予約していただく必要があります)。なお、受付開催日は2021年1月9日(土)・10日(日)・11日(月)・16日(土)・17日(日)・23日(土)・24日(日)・30日(土)・31日(日)、受付時間はAM10:00～PM4:00です。●お申込み者多数の場合は抽選によって当選者を決定します。抽選はセキスイハイム山陽株式会社本社にて2021年2月5日(金)PM6:00に行います。●当選の結果は2021年2月6日(土)にお申込みいただいた方に直接ご連絡いたします。●お申込み者本人が居住することが条件となります。●取組図に記載の家具などはイメージです。●ご契約期限は2021年1月14日(日)入金締切までとなります。●掲載の情報は、2021年1月時点のもです。●広告有効期限/2021年1月31日(日)

現地案内図

エコスクエア尾上町今福 5号地モデルハウス

住所:加古川市尾上町今福3番15

当社営業エリア内 播磨地域 プレハブ住宅 持家着工棟数 **14年連続No.1**※

※当社営業エリア内の播磨地域における2006年4月～2020年3月のプレハブ住宅持家着工棟数の大手ハウスメーカー8社の実績(※住宅産業研究所調べ)

セキスイハイム山陽株式会社

〒670-0962 姫路市岡田723番地1 TEL.079(299)6800(代)

兵庫県知事許可(特-28)第451648号 兵庫県知事免許(11)第450139号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会

セキスイハイムの分譲地・分譲住宅の詳細は
セキスイハイム山陽