

半期に一度の
利益還元祭

セキスイハイム山陽

先着
20棟

Aコースも Bコースも お申込みはこちらから



Aコース

厳選10プランを半期に一度の
期末決算特別価格

※表示価格の他に別途諸経費等が必要となります。表示価格には家具調度品・家電・外構（植栽・アプローチ）等は含まれません。
※間取り図はイメージです。間取りは縮尺が統一ではありません。※詳しくは下記の【募集要項】をご覧ください。

下記の厳選10プランを期間中に
ご成約いただいた方

Bコース

新築住宅（2階建・3階建・平屋）を
期間中にご成約いただいた方

暮らしをグレードアップする
豪華設備160ポイントを
プレゼント!!

160ポイントまでは、
いくつ組み合わせてもOK!

PLAN 1 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 2階建プラン

■延床面積/81.77㎡ (24.73坪)
■1階床面積/43.87㎡ (13.27坪)
■2階床面積/37.90㎡ (11.46坪)

3LDK
+パントリー+W.I.C
+ファミリークローゼット

1,830万円(税込 2,013万円)

PLAN 2 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 2階建プラン

■延床面積/88.28㎡ (26.70坪)
■1階床面積/47.96㎡ (14.50坪)
■2階床面積/40.32㎡ (12.19坪)

3LDK +ファミリークローゼット
+W.I.C

2,050万円(税込 2,255万円)

PLAN 3 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 2階建プラン

■延床面積/100.88㎡ (30.51坪)
■1階床面積/ 58.43㎡ (17.67坪)
■2階床面積/ 42.45㎡ (12.84坪)

3LDK +茶の間+W.I.C
+ファミリークローゼット

2,220万円(税込 2,442万円)

PLAN 4 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 2階建プラン

■延床面積/110.28㎡ (33.35坪)
■1階床面積/ 55.14㎡ (16.67坪)
■2階床面積/ 55.14㎡ (16.67坪)

3LDK +茶の間+W.I.C

2,290万円(税込 2,519万円)

PLAN 5 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 2階建プラン

■延床面積/117.11㎡ (35.42坪)
■1階床面積/ 61.67㎡ (18.65坪)
■2階床面積/ 55.44㎡ (16.77坪)

4LDK +ファミリークローゼット
+W.I.C

2,480万円(税込 2,728万円)

PLAN 8 鉄骨系 パルフェ-BJスタイル 平屋プラン

■延床面積/84.97㎡ (25.70坪)

3LDK
+W.I.C

1,860万円(税込 2,046万円)

PLAN 6 木質系2×6 グランツユー-V 2階建プラン

■延床面積/88.84㎡ (26.87坪)
■1階床面積/50.31㎡ (15.21坪)
■2階床面積/38.53㎡ (11.65坪)

3LDK +書斎+W.I.C+土間収納
+ファミリークローゼット

1,980万円(税込 2,178万円)

PLAN 7 木質系2×6 グランツユー-V 2階建プラン

■延床面積/101.73㎡ (30.77坪)
■1階床面積/ 57.29㎡ (17.33坪)
■2階床面積/ 44.44㎡ (13.44坪)

3LDK +書斎
+ファミリークローゼット

2,180万円(税込 2,398万円)

PLAN 9 鉄骨系 ハイムDI 平屋プラン

■延床面積/87.72㎡ (26.53坪)

3LDK
+パントリー+W.I.C
+ファミリークローゼット
+シューズクローク

2,090万円(税込 2,299万円)

PLAN 10 木質系2×6 グランツユー-V 平屋プラン

■延床面積/76.00㎡ (22.99坪)

3LDK +W.I.C

1,880万円(税込 2,068万円)

ご家族のライフスタイルに合わせてお好きな設備をお選びください。

6pt 手をかざすだけで簡単操作 タッチレス水栓	6.5pt デジタル高画質、大画面タッチパネル式 インターホン グレードタイプ
6.5pt ボタン一つで簡単開閉 電動シャッター (1ヶ所1800)	7pt 天候を気にせず洗濯物を乾かせる 浴室乾燥機
8.5pt ボタンを押すだけで施錠できる 玄関ドアリモコンキーシステム	10pt いつでも宅配物を受け取れるから便利 宅配ボックス
13pt フライパン・鍋等の大型調理器具も洗える 深型食洗機 (約6人分)	30pt 材質・機能面・デザイン面など キッチン グレードUP
30pt トイレスペースがスタイリッシュに タンクレストイレ	50pt ワンランク上の上質な空間に リビングカーテン 一式
70pt 一年中心地いい空気環境にコントロールする 快適エアリー (1階20坪まで)	100pt 電力をしっかり貯めて、効率的に活用 蓄電池 5kWh

※詳しくは営業担当にお問い合わせください。※写真はイメージです。

半期に一度の利益還元祭 募集要項

先着20棟

期間: 2025年8月16日(土) ▶ 2025年9月30日(火)

※詳しくは営業担当にお
お問い合わせください。

お申込み
資格

兵庫県の当社エリア内に土地をお持ちの方、
または購入予定の方
※現在土地をお持ちでない方は土地の
ご紹介いたします。

お申込み
条件

- 2025年9月末日までのご契約、2026年2月末日までの据付が条件となります。
※工期につきましては、ご相談させていただきます。
- 「建築現場見学会」「新築完成見学会」および、ご入居後の「入居者邸見学会」の会場としてご協力いただける方。
- 当社ホームページやパンフレットの「建築事例」「お客様の声」等への掲載にご協力いただける方。

◎(Aコース) ●期末決算特別価格には建物標準材料費、標準工事費、標準基礎、プランに表記した設備一式が含まれています。●期末決算特別価格に含まれないものは次の通りです。建築確認申請料(20万)、設計管理費(20万)、地耐力調査費(5万)、測量費(10万)、安全仮設費(20万)、工事諸経費(25万)。●長期優良住宅、品確法の申請につきましては別途費用が必要です。●屋外(電気・ガス・給排水)工事、浄化槽、特殊基礎、解体費、造園、外構工事費及び登記費用等の諸費用は別途必要です。●インテリア調度品、空調、カーテン、照明等は価格に含まれません。●プラン変更はご相談ください。●プラン・設備の追加、その他特殊工事等がある場合は別途費用が必要です。●間取り図の家具調度品・家電・外構(植栽・アプローチ)等はイメージです。表示価格には含まれません。●Bコースとの併用はできません。●他のキャンペーンとの併用はできません。

◎(Bコース) ●「豪華設備160ポイントプレゼント」の特典内容は、当社指定の商品の中からお選びいただけます。●お申込み後、ご建築予定地の現地調査をさせていただきます。ご建築予定地によってはお申込みをお断りする場合があります。●Aコースとの併用はできません。●他のキャンペーンとの併用はできません。

■情報登録日/2025年7月28日(月) ■広告有効期限/2025年9月30日(火)