

標準仕様

セクスイハイムは、60年以上も安心と快適が続く頑強で高性能な住まいをご提供いたします。

工場で作るセクスイハイムならではの〈保証・サポート〉

お引渡し後も
長期間安心が続く

30年
保証

●保証の期間や内容は対象部位、商品、建築地により異なる場合があります。詳細については保証基準をご覧ください。●ドマーニ準仕様、ウィズハイムFIII、ライフプランニングデシオは30年保証制度の対象外となります。●建築地が北海道の場合は保証期間が異なります。●外壁について、機能上影響のない反りや軽微なひび割れは保証の適用外となります。●磁器タイル外壁以外の外壁（下地及び仕上材）の保証期間は10年間になります。●30年保証制度の適用を受けるためには、保証書のアフターサービス基準に則り、お引渡し後3回の定期点検及び25年目迄の5年ごとの定期診断をお受けいただくことが条件となります。ただし、当該点検、又は診断の結果、メンテナンスが必要と判断された場合は必要なメンテナンス工事を実施していただきます。※保証対象以外のメンテナンス工事は有償となります。



+

お住まいを定期的に
点検・診断する

60年
長期サポート
システム

セクスイハイムのテクノロジーが生み出す〈安心・快適性能〉

高耐久部材 住まい全体に長持ち部材を使用。
美観を保ち、コストを軽減

セクスイハイムは住んでからの費用を抑えるライフサイクルコスト発想にもといた「長持ちする家づくり」を実現します。

構造体

約140年^{※2}の耐久性を誇る高耐食めっき鋼板
(溶融亜鉛アルミニウムマグネシウム合金めっき)
を使用した柱・梁

耐久性の品確法
最高ランク「劣化等級3」

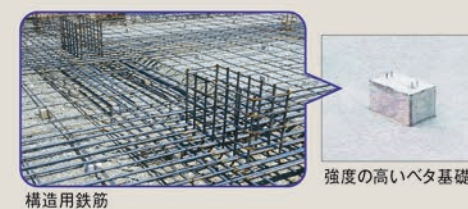
※2 国土省が定める耐用年数に関する特別評価
方法による一般部(屋内環境の場合の推定年数)
最下階柱脚部は、140年未満になります。



基礎

強度と耐久性を兼ね備えた
建物を面で支えるベタ基礎

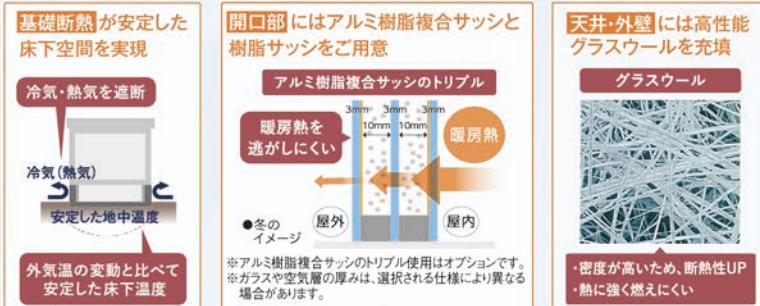
家は建物を支える基礎部分によっても強さが変わります。
セクスイハイムはベタ基礎を標準採用することで巨大地震
の被害を軽減します。



断熱・気密

あったかしっかり断熱
「断熱等級6仕様」標準^{※3}

保温力のある「断熱性」と家全体のすき間を小さくする「気密性」。
室内の熱を逃がさない構造躯体で快適な暮らしをお届けします。



※3 寒冷地を除く省エネ地区区分5～7地域の平屋・2階建の戸建全商品が対象です。
プランや一部採用メニュー等の条件によっては、断熱等級6に適合しない場合があります。

受付時間／
10:00～18:00
定休日／
火曜・水曜日

建築業許可 兵庫県知事 許可(特-4)第451646号 宅地建物取引業許可 兵庫県知事(12)第450139号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
セクスイハイム山陽株式会社
〒670-0982 兵庫県姫路市岡田723番地1 TEL.079(299)6600(代)



半期に一度の

利益還元祭

2025
8.16 [SAT] から
2025
9.30 [TUE] まで

※写真はイメージです。

日頃のご愛顧に感謝を込めて

特別価格プラン

ご成約特典

をご用意しています！

2025年9月30日(火)までの
ご契約が条件となります。

先着
20棟



厳選10プランを
ご成約いただいた方には
期末決算特別価格で
ご提供いたします。

(または)



新築住宅(2階建・3階建・平屋)を
ご成約いただいた方には
豪華設備160ポイントを
プレゼントいたします。

W
チャンス

WEB から利益還元祭にお申込みいただいた方には

Amazon
ギフトカード
amazon

5,000円分プレゼント!!

お申込みはこちらから



※利益還元祭にお申込みいただいたお客様お1組につき、Amazonギフトカード5,000円分を1回限りで進呈いたします。※当社が家づくりを検討していると判断した場合にのみ対象となります。※他のキャンペーンとの併用不可です。※Amazonギフトカードの授受はメールにて行います。また、お渡しまで2～3週間時間がかかる旨をご了承ください。※セクスイハイム山陽株式会社主催キャンペーン。Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

OPEN

利益還元祭に関する
お問い合わせは

通話
無料 0120-39-8160