

駅まで徒歩 4分 /  
8棟完成邸見学会

in 姫路市城東町

— 12/20(土) 21(日) —

暮らしに、余白と上質を。



※掲載の写真は、CG加工・合成を施しており、実際とは異なります。

## あったか<sup>🏠</sup>ハイム

### 時間温度差

キープ運転と高い保温性で、  
早朝のキッチンも冷え込まない

### 上下温度差

天井から床まで温度差を少なく、  
お子様やペットも寒さ軽減

### 水平温度差

脱衣所まで冷え込みにくく、  
冬場の入浴も快適



※一部の物件には搭載しておりません。

## Web予約・初来場の方限定

イベント期間中、二次元コードから  
事前来場予約の上ご来場いただく

# Amazonギフトカード 5,000円分プレゼント!



※セキスイハイム山陽株式会社 イベント・会場へ初めてご来場される方に限りです。 ※WEBから事前予約のうえ、ご来場アンケートにご記入いただいた方が対象（お渡しは後日となります） ※他のキャンペーンとの併用不可となります。 ※Amazonギフトカードの授受はメールにて行います。 ※ご来場からプレゼントの受け取りまで2-3週間程度お時間がかかる場合があります。 ※本キャンペーンはセキスイハイム山陽株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせは、Amazonではお受けしておりません。 ※Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴは Amazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

駅まで徒歩4分 /  
**8棟完成邸見学会**

in 姫路市城東町

12/20(土) 21(日)



2025年9月撮影

**エコスクエア  
 姫路城東 49号地**

- 敷地面積 / 145.57㎡ (44.03坪)
- 1階床面積 / 54.53㎡
- 2階床面積 / 50.28㎡
- 延床面積 / 104.81㎡ (31.70坪)

同分譲地内ほか7棟もご見学いただけます

眠る前の時間を愉しむ  
 テラスナイトリビングのある家。

※家具・調度品はイメージ

屋内型蓄電池

昼はソーラー発電の電力を中心に暮らす

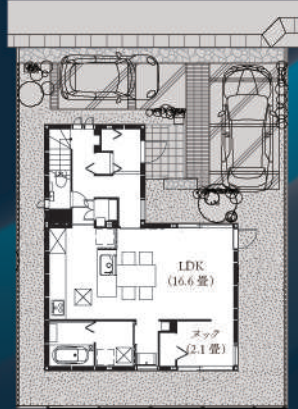


夜は蓄電池に貯めた電力を中心に暮らす

太陽光発電システム

PLAN

- 3LDK+α
- W.I.C
- スヌック
- 独立洗面
- テラス



LOCATION

自然環境と生活の利便性を兼ね備えた立地

JR「京口」駅  
 徒歩4分  
 約290m

マルアイアンピック店  
 徒歩9分  
 約660m

姫路城  
 車4分  
 約1,020m



イベント期間中、二次元コードから  
 事前来場予約の上ご来場いただく

**Amazonギフトカード5,000円分プレゼント!**

※セキスイハイム山陽株式会社イベント会場へ初めてご来場される方に限り。 ※WEBから事前予約のうえ、ご来場アンケートにご記入いただいた方が対象(お渡しは後日となります) ※他のキャンペーンとの併用不可となります。 ※Amazonギフトカードの授受はメールにて行います。 ※ご来場からプレゼントの受け取りまで2-3週間程度お時間がかかる場合があります。 ※本キャンペーンはセキスイハイム山陽株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせは、Amazon ではお受けしていません。 ※Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴは Amazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。



◎エコスクエア姫路城東(49号地) 物件概要 ■所在地/姫路市城東町中河原2-58 ■交通/JR播但線「京口」駅より徒歩4分 ■学区/市立城東小学校 徒歩8分・市立東光中学校 徒歩10分 ■総区画数/64区画 ■販売戸数/1戸 ■販売価格/4,720万円(消費税10%込) ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建築基準法22条地域内 ■私道負担/なし ■道路幅員/分譲地内 公道 (1項2号 幅員約6mアスファルト舗装) ■設備/電気(オール電化)、公営水道、公共下水 ■建物建築年月/2025年5月 ■構造/軽量鉄骨造2階建 ■売主・販売/セキスイハイム山陽株式会社 ●情報登録日/2025年12月1日 ●広告有効期限/2025年12月21日

**セキスイハイム山陽株式会社**

〒670-0982 姫路市岡田723番地1 TEL.079(299)6600(代)  
 受付時間/AM10:00~PM6:00 定休日/毎週火・水曜日

兵庫県知事許可(特-4)第451646号  
 兵庫県知事免許(12)第450139号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイムの分譲地・  
 分譲住宅の詳細は

セキスイハイム山陽

