

木の温もりと黒が調和する、洗練されたミニマル和モダン



木の温もりを白が引き立てる、柔らかいナチュラルモダン



姫路市大津区
MODEL HOUSE
 見学会開催

4/25 (土)・26 (日)



3号地



4号地

※掲載の写真はすべて2024年12月に撮影

イベント期間中、二次元コードから事前来場予約の上ご来場いただく

Amazonギフトカード
5,000円分プレゼント!

ご予約はこちら



※セキスイハイム山陽株式会社イベントへ会場へ初めてご来場される方に限りです。※WEBから事前予約の上、ご来場アンケートにご記入いただいた方が対象(お支払は曜日と異なります)※他のキャンペーンとの併用不可となります。※Amazonギフトカードの受渡はメールにて行います。※ご来場からプレゼントの受け取りまで2-3週間程度お時間がかかります※賞金があります。※本キャンペーンはセキスイハイム山陽株式会社による提携での非営利キャンペーンについてのお問い合わせは、Amazon でお受け付けできません。※Amazon、Amazon.jpは Amazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

MODEL HOUSE 姫路市大津区

見学会開催 4/25(土)・26(日) 10:00 ▶ 17:00

Casa de heim
セキスイハイム山陽がお送りする高品質分譲住宅



※2024年12月撮影

3号地

- 敷地面積・147.67㎡
(44.67坪)
- 延床面積・104.83㎡
(31.71坪)
- 1階床面積・55.92㎡
- 2階床面積・48.91㎡



※2024年12月撮影

4号地

- 敷地面積・147.57㎡
(44.63坪)
- 延床面積・99.59㎡
(30.12坪)
- 1階床面積・52.82㎡
- 2階床面積・47.57㎡



3LDK
+サタミコーナー
+W.C (1・2階)



3LDK
+W.C (1・2階)
+サンルーム

セキスイハイムの暮らしを支える“充実した設備”と“安心の長期サポート”

※写真はすべてイメージ



電気を創る
ソーラー



電気を貯める
蓄電池



電気を見える化する
HEMS



重厚感のある
ジオマイト外壁



大容量のフロント
オープン食洗機



不在時に安心
宅配ボックス



資産価値を保つ
60年長期サポート

ACCESS

JR「はりま勝原」駅

徒歩12分(約960m)



イオンモール姫路大津
徒歩10分(約800m)



小坂公園
徒歩9分(約650m)



○エコスクエア大津西土井(3号地・4号地) 物件概要 ■所在地/兵庫県姫路市大津区西土井186番14・15 ■交通/山陽本線「はりま勝原」駅より徒歩12分 ■学区/市立大津小学校 徒歩18分・市立大津中学校 徒歩10分 ■学区区分/2区 ■販売戸数/2戸 ■販売価格/3号地 4,790万円(消費税10%込)・4号地 4,600万円(消費税10%込) ■土地面積/3号地 147.67㎡・4号地 147.57㎡ ■3号地・4号地ともに私道負担なし ■建物仕様/3号地 104.83㎡・4号地 99.59㎡ ■用途地域/第二種住居地域 ■建築基準法22条地域内 ■標準価格/南西側私道(17m5号)幅員5.0m アスファルト舗装 ■設備/電気(オール電化) 公営水道 公共下水 ■建物建築年月/2024年11月 ■構造/鉄骨鉄骨造2階建 ■専主・販売/セキスイハイム山陽株式会社 ■情報登録日/2026年4月9日 ■広告有効期限/2026年4月26日

セキスイハイム山陽株式会社

〒670-0982 姫路市岡田723番地1 TEL.079(299)6600(代)
受付時間/AM10:00~PM6:00 定休日/毎週火・水曜日

兵庫県知事許可(特-4)第451646号
兵庫県知事免許(13)第450139号
(公社)兵庫県不動産公正取引協議会加盟
(一社)兵庫県不動産取引業協会加盟



セキスイハイムの分譲地・
分譲住宅の詳細は

セキスイハイム山陽