現場での棟上げは、わずか1日。

雨の多い日本に適した
早さと安心感を
ご自身の目で
ご確認ください。

住宅購入をご検討中の方必見！

セキスイハイムが多くのお客様に選ばれる理由がわかります。

地震に強いセキスイハイム。それは工場生産だから、できること。

セキスイハイムは住まいの大半を最新設備をつかって施工。現場建築では実現できない高い精度と品質で、ずっと安心して暮らせる住まいをお届けします。

自動溶接装置

大型機械による外壁取付

大切な建造物は、風雨の影響を受けない屋根の下で作るのが基本です。

建物を風雨から守りながら建築する工場生産。寺院などの重要な建造物の改修工事が屋根をかけて行われるのと同じです。また、セキスイハイムは現場での棟上げをわずか一日*の快適施工。大切な構造体や内部を風雨などのリスクにさらすことなく、安心して現場作業を進められます。

大屋根で囲われた姫路城の改修工事

*敷地条件、建築規模、天候条件等により、1日で完了しない場合があります。

エコスクエア小坂111 棟上げ現場見学会開催

2018年 12/8(土) 9:00~12:00 雨天中止

会場 エコスクエア小坂111分譲地内
（姫路市広畑区小坂）

ご来場記念プレゼント

棟上げ現場見学会（12/8(土)9:00~12:00）にご参加いただき、アンケートにお答えいただいたお客様先着20組に

全国約57,000店のお店でご利用いただける
QUOカード1,000円分プレゼント

※お1組様1回限りとさせていただきます。
※イラストはイメージです。

エコスクエア小坂111棟上げ現場見学会に関するお問い合わせは
通話無料 0120-39-8160
受付時間／10:00~18:00
定休日／毎週火・水曜日

セキスイハイム

同時開催

JR「はりま勝原」駅まで徒歩10分
111区画の大型分譲地

エコスクエア小坂111 分譲フェア

第2期分譲開始

2018年 12/8(土)・9(日) AM10:00~PM4:00

［雨天決行］※悪天候の場合は中止となる場合がございます。

お楽しみイベントも実施しています。

ドーナツ&ドリンクをもれなくプレゼント!
※フェア期間中、お1人様1度までとさせていただきます。
※数に限りがございます。品切れ後はご了承ください。
※イラストはイメージです。

お菓子のつかみ取り
※フェア期間中、小学生以下の男子1名お1人様につき1回限りとさせていただきます。
※写真・イラストはイメージです。

未来共奏のまち。

「駅」「イオン」「マックスバリュ」「公園」などが近くにある、
毎日を楽しめる素敵なロケーション。
この便利な環境とともに、
この美しい緑の環境とともに、
新しいあしたを奏でる、大きなシティが立ち上がります。
セキスイハイムがここに描くのは未来というひとつのアンサー。
いくつもの素敵なあしたが共に響き合い、
111家族の未来というひとつのエンブレムをここに刻む、
未来共奏のまち。
人と街と環境、安心して過ごせる防犯をはじめとする
タウンセキュリティなどに配慮した未来が共生・共存する街が誕生します。

セキスイハイムなら!
自社分譲地 3つのメリット

メリット1 仲介手数料が不要。

メリット2 同世代の家族が集まりやすいので子育て世代には住み良い環境。

メリット3 家と土地との有利なトータル予算が組める。

土地探しでこだわるポイントは、「交通」・「環境」・「教育」・「買物」・「医療」が近くにあるかどうかです。

交通 JR「はりま勝原」駅まで 徒歩10分
新快速停車駅 JR「姫路」駅までの所要時間 約7分

環境 楽しい遊具やスポーツ施設が充実した緑あふれる小坂公園まで 徒歩1分

教育 小・中学校ともに徒歩圏内
姫路市立広畑第二小学校 ……約880m
姫路市立広畑中学校 ……約880m

買物 24時間 年中無休のスーパーまで 徒歩9分

医療 周辺には医療施設が充実 お子さまの急な病気にも安心です。

岡田内科	約350m
八十内科クリニック	約600m
野間こどもクリニック	約900m
いっかく皮膚科クリニック	約350m
伊賀歯科医院	約650m
大森どうぶつ病院	約300m

◎エコスクエア小坂111 物件情報

■所在地/姫路市広畑区小坂■交通/JR山陽本線「はりま勝原」駅より徒歩10分、山陽電鉄網干線「山陽天満」駅より徒歩13分（分譲地入口）■第1期区/市立広畑第二小学校（徒歩11分）、市立広畑中学校（徒歩11分）■第2・3・4・5・6・7期区/市立広畑第二小学校（徒歩11分）■用途地域/第1種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■第1期区/総区画数111区画■第1期販売区画数/1区画■第2期販売区画数/15区画■第3期販売区画数/15区画■第4期販売区画数/15区画■第5期販売区画数/15区画■第6期販売区画数/15区画■第7期販売区画数/15区画■今回販売区画数/15区画■第2期販売価格/2223.48㎡■今回販売土地面積/145.00㎡(43.86坪)～175.55㎡(53.10坪)■今回販売価格/15,580,900円～19,647,000円■その他/水道分担金148,064円(税込)必要■事業主(売主・販売)/セキスイハイム山陽株式会社■施工代理/株式会社リブライフ■設計/ハイム建築許可型地区計画届出ルール適合確認検査済証交付予定■建物タイプ/住宅性能表示設計住宅（フラット35S対応）■建築条件付き/なし■建物プラン